

Regler for brug af porten, Hobrogade 9, tilhørende AB Hobrogade 5-11

Ved brug af porten til transport af materiel fra gaden og ind i gården i forbindelse med udførelse af projekter i gården skal følgende regler overholdes:

Varsling og anmodning: Arbejdet skal varsles en (1) måned før arbejdets påbegyndelse pr. e-mail til bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 - bestyrelsen@hobrogade.dk. Samtidig med varslingen skal der fremsendes oplysninger om samlet vægt af køretøjer og materiel samt en plan for kørsel gennem porten.

Sikkerhedsstillelse: Samtidig med varslingen skal der stilles sikkerhed og fremsendes oplysninger om brug af køretøjer og materiel. Bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 skal svare på anmodning om kørsel gennem porten senest to (2) uger efter, at vi har modtaget anmodningen. Godkendelsen skal være skriftlig.

Dokumentation for sikkerhedsstillelse skal fremsendes til Gustav Skov hos Datea (administrator) pr. e-mail – gsh@datea.dk – med kopi til bestyrelsen senest en (1) måned før et projekts påbegyndelse

Belastning: Den maksimale belastning af portdækket må ikke overstige 3000 kg. I løbet af et projekts varighed må kørsel gennem porten højst ske fire (4) gange om dagen (ind og ud to (2) gange) i den første uge af projektførløbet og fire (4) gange om dagen (ind og ud to (2) gange) i den sidste uge af projektførløbet. Bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 forbeholder sig ret til at afvise brug af porten, hvis flere projekter ligger i umiddelbar forlængelse af hinanden. Hvis der har været maksimal belastning af porten i løbet af en uge, skal der gå minimum en (1) måned, før et nyt projekt kan påbegyndes og porten igen kan belastes.

Ved belastning, der overstiger 3000 kg, skal materiel løftes ind over taget. Der skal indhentes tilladelse til transport af materiel henover taget af bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 (bestyrelsen@hobrogade.dk) senest en (1) måned før projektets igangsættelse. Bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 skal svare på anmodningen senest to (2) uger efter at have modtaget den. Godkendelsen skal være skriftlig.

Ved belastning med 1500-3000 kg skal der lægges køreplader ud for at skåne portdækket.

Billeddokumentation: Der skal foreligge billeddokumentation af portens tilstand før et projekts igangsættelse og efter et projekts afslutning. Billeddokumentationen skal fremsendes til bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 – bestyrelsen@hobrogade.dk en (1) uge før projektets igangsættelse. Hvis billeddokumentation ikke i tilstrækkeligt omfang giver et billede af portens tilstand (hvis f.eks. billederne ikke dækker hele portområdet og/eller er af dårlig kvalitet), har bestyrelsen for AB Hobrogade 5-11 ret til at stille krav om, at en byggesagkyndig besigtiger porten før og efter arbejdets udførelse for projektindehavers regning.